

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zmianami) **podaje** do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	powierzchnia	Opis i położenie	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	cena
Nieruchomość oznaczona nr 22, obręb 0028 Witostowice, AM-1, jednostka rejestrowa G92 księga wieczysta nr SW1Z/00044211/3	0,3904 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytek rolny RIV/b	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice określa działkę jako teren R- teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej . Funkcje podstawowe: a) tereny rolnicze służące prowadzeniu działalności rolnej. Funkcje dopuszczalne: a) zabudowa zagrodowa, b) obiekty agroturystyki, c) inwestycje służące działalności rolniczej, d) dopuszcza się lokalizacje inwestycji związanych z produkcją energii odnawialnej: produkcji biopaliw z wyłączeniem biogazowni, obiektów energii słonecznej (ogniwa fotowoltaiczne); w zakresie energii wiatru: mikroinstalacji oraz elektrowni wiatrowych o mocy nieprzekraczającej 100 kW (nie dopuszcza się lokalizacji turbin wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW) i wysokości nie większej niż 18 m. W/w działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę sposobu użytkowania terenu.	Przetarg ustny nieograniczony	14.406,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U z 2018r., poz.2204 ze zmianami/osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 14 sierpnia 2019 r. do dnia 27 września 2019 r.

W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, a podana cena będzie stanowić cenę wywoławczą.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 14 sierpnia 2019 r. do 4 września 2019r.